1. 
2. **УКРАЇНА**
3. **ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**
4. **ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
5. **РІШЕННЯ**
6. **Сімдесят першої сесії Фонтанської сільської ради VIII скликання с. Фонтанка**

№ 2867 - VIII 01квітня 2025 року

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального дачного будівництва гр. Хоменко Олені Геннадіївні, розташованої за адресою: с. Фонтанка, вул. Молодіжна, 57/11 на території Фонтанської сільської ради Одеського району Одеської області (в межах населеного пункту), кадастровий номер 5122786400:02:002:1827**

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 38, 39, 40, 116, 118, 121, 122, 125 Земельного кодексу України, розглянувши заяву громадянки України Хоменко Олени Геннадіївни та подані матеріали, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального дачного будівництва гр. Хоменко Олені Геннадіївні, розташованої за адресою: с. Фонтанка, вул. Молодіжна, 57/11 на території Фонтанської сільської ради Одеського району Одеської області (в межах населеного пункту), кадастровий номер 5122786400:02:002:1827.

2. Передати гр. Хоменко Олені Геннадіївні безоплатно у приватну власність земельну ділянку кадастровий номер: 5122786400:02:002:1827, загальною площею 0,0240 га, для індивідуального дачного будівництва, розташованої за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Фонтанка, вул. Молодіжна, 57/11.

3. Рекомендувати гр. Хоменко Олені Геннадіївні зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства України.

4. Зобов’язати гр. Хоменко Олену Геннадіївну виконувати обов’язки власників земельних ділянок, згідно ст.ст. 91, 103 Земельного кодексу України.

5. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмеження у її використанні, зареєстрованого у Державному земельному кадастрі та вимог, передбачених Земельним кодексом та Водним кодексом України, вид обмеження у використанні земельної ділянки :- водоохоронна зона (площа на яку поширюється дія обмежень - 0,0240 га);

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

**В.о. сільського голови Андрій СЕРЕБРІЙ**